



↳ PRÉPARER VOTRE PREMIER RENDEZ-VOUS

Lors de votre premier rendez-vous, l'enjeu est fondamental : il faut faire coïncider votre rêve avec ce que vous pouvez réellement faire construire, et ce en fonction des contraintes techniques, architecturales, administratives et financières.

VOUS ÉCOUTER ET VOUS CONSEILLER

Au moment de votre premier rendez-vous avec Artis, notre Chargé de Projets sera très attentif à vos rêves et à vos envies, et saura également mettre en avant vos besoins. Il vous aidera à prioriser et à mesurer l'impact financier de chacune de vos demandes. Cette phase délicate nécessite, autant pour vous que pour le Chargé de Projets Artis, une grande qualité d'écoute et de dialogue.

Ce premier rendez-vous durera entre une et deux heures : c'est un rendez-vous d'information, qui ne vous engage absolument pas et qui est gratuit !

Il aura lieu dans les bureaux Artis les plus proches de votre domicile (n'hésitez pas à situer nos 6 agences en vous rendant sur notre site), ou éventuellement chez vous. Budget, esthétique de la maison, plans, équipements, matériaux, chauffage ... beaucoup de sujets seront abordés, avec en ligne de mire la construction de la maison qui vous correspond le mieux !



POSEZ-VOUS LES BONNES QUESTIONS !

- **Etes-vous déjà propriétaire d'un terrain, ou en avez-vous un en vue ? où est-il situé ?** Nos Chargés de Projets connaissent bien les secteurs sur lesquels ils travaillent et maîtrisent les questions liées à la proximité des écoles, des grands axes, et des services. Ils ont également une idée précise du prix des terrains sur votre zone de prédilection. Le Chargé de Projets que vous rencontrerez peut également se rendre sur votre terrain pour réaliser une visite technique et vous faire, au final, une proposition concrète et chiffrée.
- **Avez-vous déjà quelques informations sur les réglementations particulières de la commune** sur laquelle vous souhaitez faire construire votre maison individuelle ?
- Votre future maison sera-t-elle **de plain-pied ou en étage** ?
- Quelle est la **surface idéale** ?
- Combien de **chambres** souhaitez-vous avoir ?
- Avez-vous besoin d'un **garage** ?
- Avez-vous déjà une idée de votre **enveloppe budgétaire** ?